

«УТВЕРЖДЕНО»
приказом Минэнерго России
от «___» _____ 20__ г. № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения
«МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279
ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»

Местоположение: Лысковский муниципальный округ Нижегородской области

Том 2

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

Нижний Новгород
2025

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГАТ» (ООО «ВЕГАТ»)
603024, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 22, офис 505,
e-mail: office@vegat.ru
ОГРН 1145262010915 ИНН 5262306563 КПП 526201001

Заказчик: Акционерное общество «Транснефть – Верхняя Волга»
(АО «Транснефть – Верхняя Волга»)

Наименование объекта в соответствии с программой
«МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279
ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»

Местоположение: Лысковский муниципальный округ Нижегородской области

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть

Генеральный директор ООО «ВЕГАТ»



Е.Е. Гнусарева

Кадастровый инженер



Т.С. Волкова

Нижний Новгород
2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) энергетики или трубопроводного транспорта

Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть

Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть

Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории

Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ

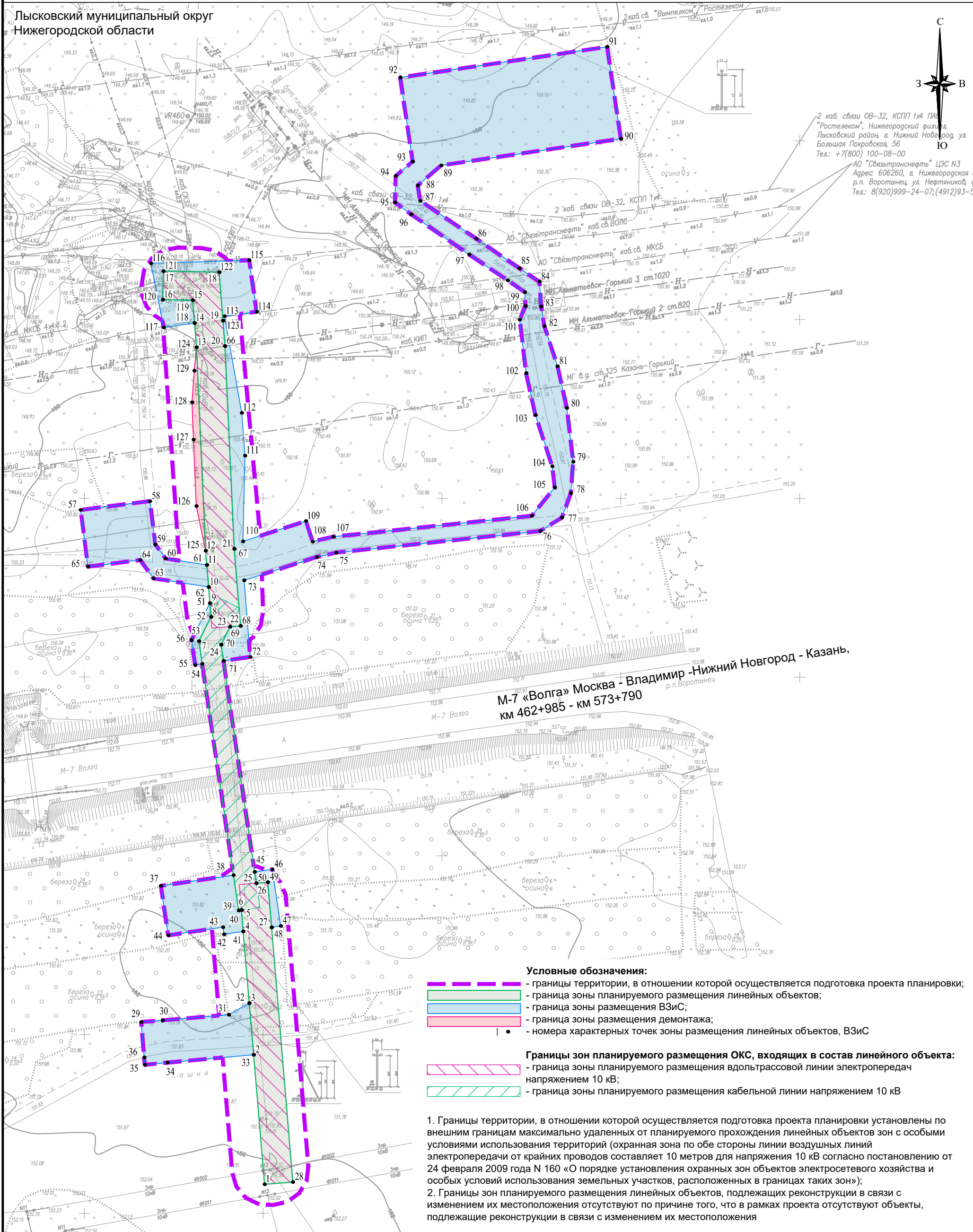
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:1000	5
Приложения		-
1	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения временных зданий и сооружений	6

Примечание:

Чертеж красных линий не разрабатывался в связи с тем, что территории общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии отсутствуют; существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют в соответствии с п. 2 ч.2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался по причине того, что в рамках проекта отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



2 каб. связи ОВ-32, КСПП 1х4 ПА
 "Ростелеком", Нижегородский филиал,
 Лысковский район, г. Нижний Новгород, ул.
 Большая Покровская, 56
 Тел.: +7(800) 100-08-00
 АО "Связьтранснет" ЦЭС N3
 Адрес: 606260, г. Нижегородская
 р.п. Вортынец, ул. Нефтяников, 5
 Тел.: 8(920)999-24-07; (4912)93-5

М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань,
 км 462+985 - км 573+790
 р.п. Вортынец

- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки;
 - границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
 - граница зоны размещения ВЗиС;
 - граница зоны размещения демонтажа;
 - - номера характерных точек зоны размещения линейных объектов, ВЗиС
- Границы зон планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейного объекта:**
- граница зоны планируемого размещения вдольтрассовой линии электропередач напряжением 10 кВ;
 - граница зоны планируемого размещения кабельной линии напряжением 10 кВ

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий (охранная зона по обе стороны линии воздушных линий электропередачи от крайних проводов составляет 10 метров для напряжения 10 кВ согласно постановлению от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют по причине того, что в рамках проекта отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения

					АО «Транснефть - Верхняя Волга»				
					Проект планировки, содержащий проект межевания территории «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бутакова		<i>Бутакова</i>	10.25		1	1	
Проверил		Волкова		<i>Волкова</i>	10.25				
Н.контр		Волкова		<i>Волкова</i>	10.25				
Утв.		Гусарева		<i>Гусарева</i>	10.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000	ООО «ВЕГАТ»		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения временных зданий и сооружений и демонтажа

Зона планируемого размещения временных зданий
Система координат МСК-52 зона 2

Номер характерной точки	X	Y
29	499 353,53	2 305 515,90
30	499 353,98	2 305 521,89
31	499 355,57	2 305 540,40
32	499 358,81	2 305 546,11
33	499 344,36	2 305 547,32
34	499 342,16	2 305 523,27
35	499 341,54	2 305 516,92
36	499 343,64	2 305 516,74
29	499 353,53	2 305 515,90
37	499 391,61	2 305 521,39
38	499 394,61	2 305 541,67
39	499 384,71	2 305 543,13
40	499 384,83	2 305 543,93
41	499 378,84	2 305 544,43
42	499 378,05	2 305 539,06
43	499 380,03	2 305 538,77
44	499 377,76	2 305 523,44
37	499 391,61	2 305 521,39
45	499 395,48	2 305 547,61
46	499 396,21	2 305 552,55
47	499 380,39	2 305 554,89
48	499 380,01	2 305 552,36
49	499 392,61	2 305 551,31
50	499 392,34	2 305 548,07
45	499 395,48	2 305 547,61
51	499 470,69	2 305 535,09
52	499 466,83	2 305 535,40
53	499 460,03	2 305 532,01
54	499 453,67	2 305 532,94
55	499 453,37	2 305 530,96
56	499 460,36	2 305 529,94
51	499 470,69	2 305 535,09
57	499 496,74	2 305 498,97
58	499 499,20	2 305 518,32
59	499 487,12	2 305 519,85
60	499 483,17	2 305 522,71
61	499 481,34	2 305 534,23
62	499 475,19	2 305 534,73
63	499 477,63	2 305 519,31

Номер характерной точки	X	Y
64	499 482,73	2 305 515,62
65	499 480,87	2 305 500,99
57	499 496,74	2 305 498,97
66	499 542,59	2 305 539,31
67	499 485,85	2 305 541,89
68	499 464,31	2 305 543,63
69	499 464,07	2 305 540,73
70	499 459,04	2 305 538,22
71	499 454,54	2 305 538,89
72	499 455,63	2 305 546,39
73	499 477,05	2 305 544,65
74	499 483,57	2 305 564,98
75	499 484,82	2 305 570,40
76	499 490,85	2 305 627,45
77	499 494,60	2 305 633,50
78	499 501,46	2 305 636,00
79	499 510,27	2 305 636,65
80	499 525,24	2 305 634,88
81	499 536,95	2 305 632,28
82	499 548,20	2 305 628,58
83	499 553,66	2 305 627,70
84	499 560,58	2 305 627,23
85	499 564,37	2 305 621,56
86	499 572,64	2 305 609,55
87	499 583,24	2 305 593,85
88	499 587,52	2 305 593,19
89	499 593,11	2 305 599,73
90	499 600,58	2 305 649,96
91	499 626,29	2 305 646,14
92	499 617,69	2 305 588,27
93	499 594,19	2 305 591,77
94	499 590,14	2 305 587,02
95	499 582,75	2 305 586,81
96	499 579,42	2 305 591,35
97	499 568,20	2 305 607,53
98	499 561,00	2 305 618,33
99	499 557,65	2 305 623,12
100	499 553,83	2 305 623,31
101	499 549,98	2 305 621,72
102	499 535,01	2 305 623,49
103	499 523,29	2 305 626,09
104	499 508,97	2 305 630,79
105	499 503,04	2 305 631,50
106	499 495,12	2 305 625,12
107	499 489,26	2 305 569,64
108	499 487,91	2 305 563,78
109	499 493,62	2 305 561,95
110	499 487,98	2 305 544,34
111	499 511,94	2 305 544,90
112	499 523,91	2 305 543,99

Номер характерной точки	X	Y
113	499 550,91	2 305 539,19
114	499 552,18	2 305 548,14
115	499 566,56	2 305 546,09
116	499 565,69	2 305 518,59
117	499 547,74	2 305 522,21
118	499 549,03	2 305 530,77
119	499 555,37	2 305 530,26
120	499 555,54	2 305 521,90
121	499 563,53	2 305 522,06
122	499 563,22	2 305 537,65
123	499 549,67	2 305 538,74
66	499 542,59	2 305 539,31

Зона планируемого размещения демонтажа
Система координат МСК-52 зона 2

Номер характерной точки	X	Y
124	499 542,23	2 305 531,32
125	499 485,34	2 305 533,90
126	499 497,81	2 305 531,31
127	499 516,42	2 305 530,51
128	499 526,81	2 305 530,12
129	499 535,69	2 305 530,70
124	499 542,23	2 305 531,32